

LANÇAMENTO

PLANO& Mais Interlagos ↓

PLANO& Mais
Interlagos ↓
Refúgio

PLANO& Mais
Interlagos ↓
Reserva



 PLANO&PLANO



FICHA TÉCNICA



R. Francisco Felippe Agosti – Vila Inglesa
Terreno: 7.119m²

LOTE 1 – 3.433m²



Tipologia: 505 unidades
Torre A – 161 unidades | térreo + 17 pavimentos
Térreo | 1 dormitório | 25m² | 8 unidades
1 dormitório c/ terraço | 27m² | 153 unidades

Torre B – 344 unidades | térreo + 28 pavimentos
Térreo | 2 dormitórios | 32m² | 8 unidades
2 dormitórios | 32m² | 112 unidades
2 dormitórios c/ terraço | 34m² | 224 unidades



Lazer: Piscina adulto e infantil, churrasqueira, playground, salão de festas, mini mercado, delivery, fitness, coworking, espaço influencer, multiuso, salão de jogos, bem estar e massagem.



4 TORRES | TOTAL DE 1.191 UNIDADES
148 – HIS 1 | 456 – HIS 2 | 194 – HMP | 393 – R2V

LOTE 2 – 3.686m²



Tipologia: 686 unidades
Torre A – 344 unidades | térreo + 28 pavimentos
Térreo | 2 dormitórios | 32m² | 8 unidades
2 dormitórios | 32m² | 112 unidades
2 dormitórios c/ terraço | 34m² | 224 unidades

Torre B – 342 unidades | térreo + 28 pavimentos
Térreo | 2 dormitórios | 32m² | 6 unidades
2 dormitórios | 32m² | 112 unidades
2 dormitórios c/ terraço | 34m² | 224 unidades



Lazer: Piscina adulto, churrasqueira, playground, salão de festas, coworking, mini mercado, pet care, brinquedoteca, fitness, delivery, sala de ginástica, coworking, espaço influencer, multiuso, bem estar, espaço massagem, salão de jogos, atelier, esporte bar.



PLANO & Mais
Interlagos ↓

PLANO & Mais
Interlagos ↓

LOCALIZAÇÃO



PLANO & Mais Interlagos ↓





Até 10 min



UNIVERSIDADE IBIRAPUERA



ASSAÍ ATACADISTA



DROGA RAIÁ



PADARIA COLINA VERDE



Até 15 min



VEST CASA



OBA HORTIFRUTI



SHOPPING INTERLAGOS



CARREFOUR



Até 25 min



SUPERMERCADO RICOY



CENTRO UNIVERSITÁRIO SENAC



SHOPPING SP MARKET



ESTAÇÃO JURUBATUBA



DISTÂNCIA E TEMPOS DE PERCURSO

PLANO & Mais
Interlagos ↓



220m



230m



650m



1,2km



1,5km

E.E. Guiomar
Novaes

Universidade
Ibirapuera

Assaí
Atacadista

UBS Jardim
Umuarama

Shopping
Interlagos

4 min

1 min

-

3 min

1 min

-

9 min

3 min

-

19 min

4 min

14 min

23 min

6 min

14 min



PLANO & Mais
Interlagos ↓



ACELERA ZONA SUL

BATEU META, LARGOU NA FRENTE!

PRODUTO



PLANO & Mais
Interlagos ↓
Reserva

PLANO& Mais
Interlagos ↓
Reserva

LOTE 1

PORTARIA



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA E REFERENCIAL.

PRELIMINAR

PLANO & Mais
Interlagos ↓
Reserva

LOTE 1



CHURRASQUEIRA



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA E REFERENCIAL.

PLANO & Mais
Interlagos ↓
Reserva

LOTE 1

PISCINA

PRELIMINAR



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA E REFERENCIAL.

PLANO & Mais
Interlagos ↓
Reserva

LOTE 1

PLAYGROUND



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA E REFERENCIAL.

PROJETO INICIAL

PLANO & Mais
Interlagos ↓
Reserva

LOTE 1



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA E REFERENCIAL.

PLANO & Mais
Interlagos ↓
Reserva

LOTE 1

COWORKING

REFERENCIAL



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA E REFERENCIAL.

PLANO & Mais
Interlagos ↓
Reserva

DELIVERY

DELIVERY



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA E REFERENCIAL.

PLANO & Mais
Interlagos ↓
Reserva

LOTE 1

ESPAÇO INFLUENCER



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA E REFERENCIAL.

PLANO & Mais
Interlagos ↓
Reserva

MINI MERCADO



LOTE 1



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA E REFERENCIAL.

PLANO & Mais
Interlagos ↓
Reserva

SALÃO DE JOGOS

LOTE 1



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA E REFERENCIAL.

REFERENCIAL

PLANO & Mais
Interlagos ↓
Reserva

LOTE 1

Sentir - se
BONITA
Nunca sai de
MODA !



ESPAÇO BELEZA



REFERENCIAL



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA E REFERENCIAL.

PLANO & Mais
Interlagos ↓
Reserva

CrossFit home WOD 018

10 Rounds

10 air squats,
10 pushups,
10 situps,
10 dips

CrossFit home WOD 033
100 air squats
90 sit ups
80 alternating lunges
70 burpees
60 second plank
50 mountain climbers
40 push ups
30 hand release press ups
20 hollow rocks
10 jumping squats



FITNESS



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA E REFERENCIAL.

LOTE 1

JUST
DO
IT

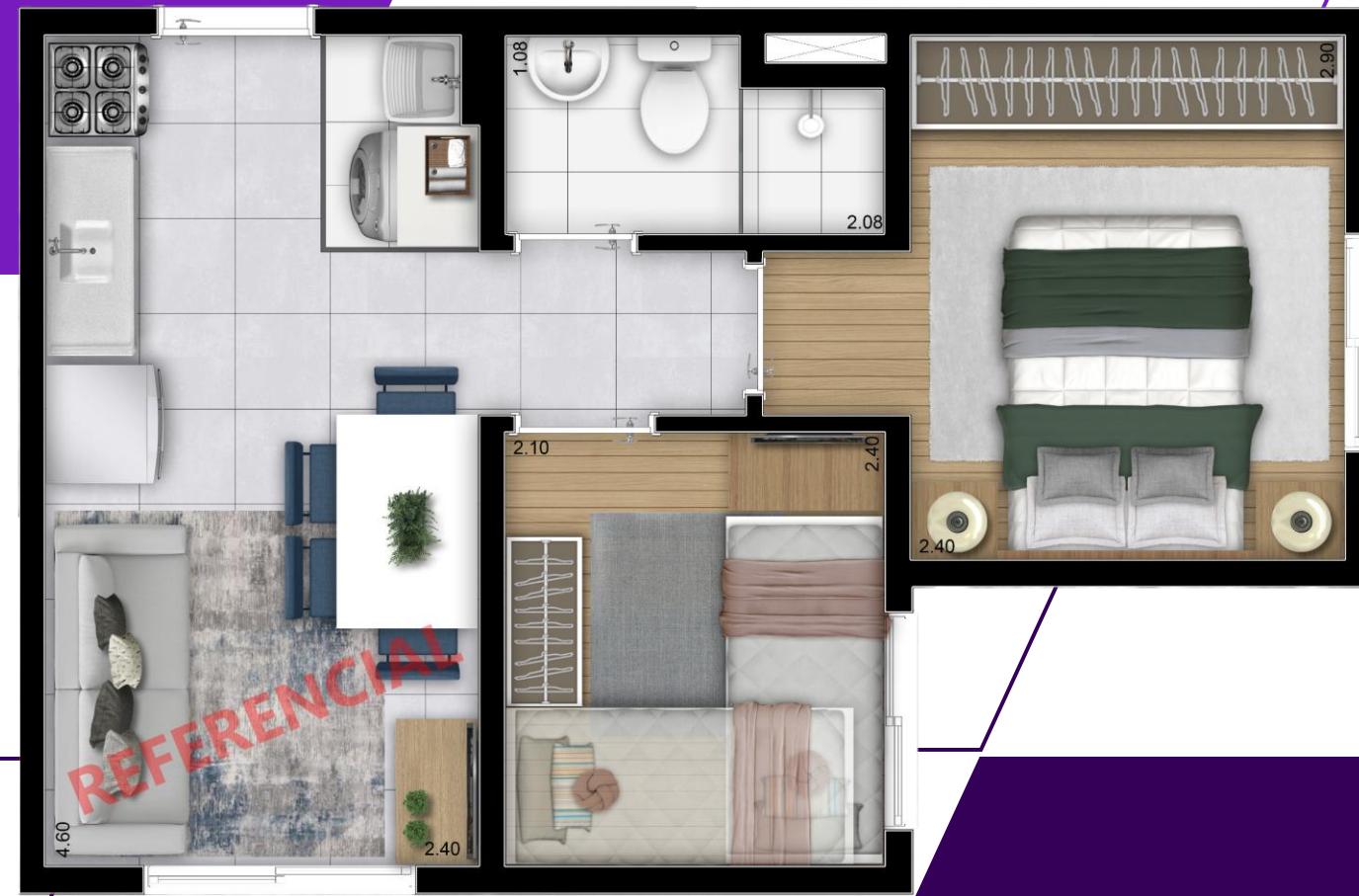
HARDER
BETTER
FASTER
STRONGER

PLANO & Mais
Interlagos ↓

PLANTAS



32m²



Planta ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis e equipamentos têm dimensões comerciais e não fazem parte do contrato. As medidas são internas e de face a face das paredes. Imagem ilustrativa e referencial.

PLANO & Mais
Interlagos ↓

2 dorms.



34m²



Planta ilustrativa com
sugestão de decoração. Os
móveis e equipamentos têm
dimensões comerciais e não
fazem parte do contrato. As
medidas são internas e de face
a face das paredes. Imagem
ilustrativa e referencial.

PLANO & Mais
Interlagos ↓

2 dorms.
c/ varanda





1 dorm.

PLANO & **Mais**
Interlagos ↓

a partir de

R\$ 225.900,00



2 dorms.
s/ sacada

PLANO & **Mais**
Interlagos ↓

a partir de

R\$ 245.900,00



2 dorms.
c/ sacada

PLANO & **Mais**
Interlagos ↓

a partir de

R\$ 254.900,00

LANÇAMENTO

PLANO& Alto
Morumbi↓





FICHA TÉCNICA



R. Alexandre Benois – Vila Andrade
Terreno: 6.435m²



Torre A - 294 unidades

Térreo | 1 dorm c/ terraço | 27m² | 8 unidades
1 dorm c/ terraço | 27m² | 286 unidades

Torre B - 248 unidades

Térreo | 2 dorms c/ terraço | 34m² | 8 unidades
2 dorms c/ terraço | 34m² | 240 unidades

Torre C - 225 unidades

4 pavimentos inferior | 2 dorms c/ terraço |
34m² | 20 unidades
Térreo | 2 dorms c/ terraço | 34m² | 5 unidades
2 dorms c/ terraço | 34m² | 200 unidades

Total de 767 unidades

218 - HIS 2 | 289 - HMP | 260 - R2V



Tipologias:

1 dormitório com terraço | 27m² | 294 unidades
2 dormitórios com terraço | 34m² | 473 unidades



Pavimentos:

Torre A – Térreo (8 aptos) + 22 pavimentos (13 aptos/andar) + Rooftop
Torre B – Térreo (8 aptos) + 20 pavimentos (12 aptos/andar)
Torre C – 4 pavimentos inferiores (5 aptos/andar) + Térreo (5 aptos)
+ 20 pavimentos (10 aptos)



Área de Lazer:

Churrasqueira, quadra recreativa, playground, pet place,
redário, piscina adulto e infantil, cinema, praça do fogo, sala
multiuso, delivery, sala de ginástica/funcional, sala de jogos,
bem estar com massagem, brinquedoteca, mini mercado,
salão de festas, espaço influencer, coworking, pet care,
sportbar



PLANO & **Alto
Morumbi** ↓



PLANO & **Alto**
Morumbi ↓



ACELERA ZONA SUL

BATEU META, LARGOU NA FRENTE!

LOCALIZAÇÃO



PLANO & Alto Morumbi ↓





Até 10 min



MERCADÃO ATACADISTA



SHOPPING MORUMBI TOWN



JARDIM SUL SHOPPING



SMART FIT



Até 25 min



ESTAÇÃO GIOVANNI GRONCHI



SESC CAMPO LIMPO



AKKI ATACADISTA



UBS PARQUE ARARIBÁ

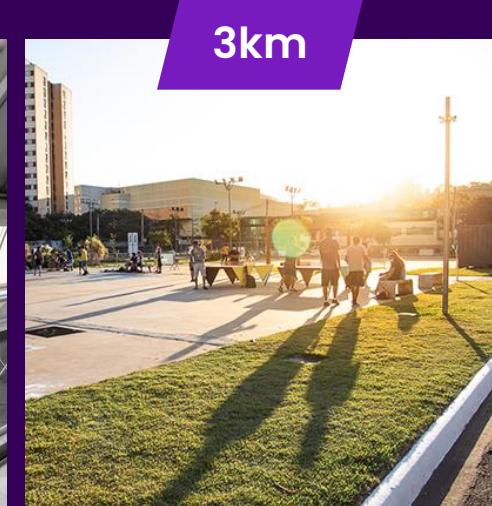
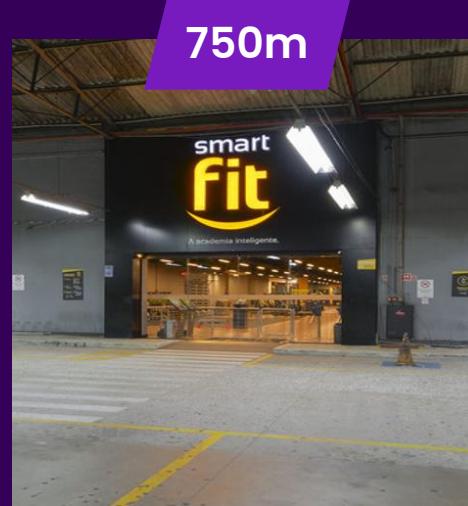
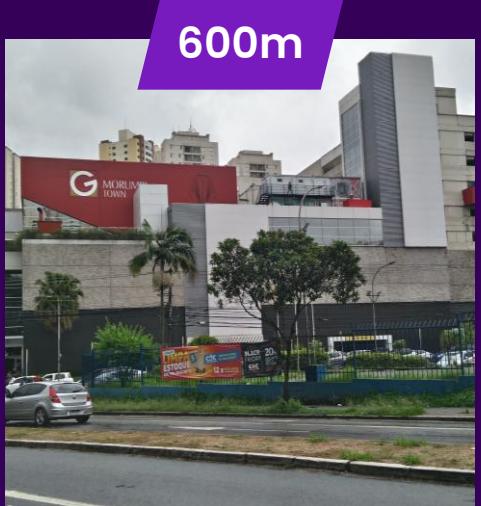


SHOPPING CAMPO LIMPO



DISTÂNCIA E TEMPOS DE PERCURSO

PLANO & Alto
Morumbi ↓



**Morumbi Town
Shopping**

**Shopping
Jardim Sul**

**Academia
Smart Fit**

**Estação Giovanni
Gronchi**

**SESC
Campo Limpo**

	8 min		6 min		10 min		3 min		11 min		3 min		19 min		5 min		43 min		11 min		19 min	
	-		-		7 min		-		-		-		9 min		-		19 min		-		19 min	



PLANO & **Alto**
Morumbi ↓



ACELERA ZONA SUL

BATEU META, LARGOU NA FRENTE!

PRODUTO



PLANO & **Alto**
Morumbi ↓

IMAGEM REFERENCIAL



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA E REFERENCIAL.

CHURRASQUEIRA

PLANO & **Alto**
Morumbi ↓

IMAGEM REFERENCIAL

PISCINA



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA E REFERENCIAL.

PLANO & **Alto**
Morumbi ↓



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA E REFERENCIAL.

PET PLACE

PLANO & **Alto
Morumbi** ↓



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA E REFERENCIAL.

QUADRA RECREATIVA

PLANO & **Alto**
Morumbi ↓

IMAGEM REFERENCIAL



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA E REFERENCIAL.

CINEMA INFANTIL

PLANO & **Alto**
Morumbi ↓

IMAGEM REFERENCIAL



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA E REFERENCIAL.

PRAÇA DO FOGO

PLANO & Alto
Morumbi ↓



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA E REFERENCIAL.

BAR ROOFTOP

PLANO & **Alto**
Morumbi ↓



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA E REFERENCIAL.

BEM ESTAR

PLANO & **Alto**
Morumbi ↓

IMAGEM REFERENCIAL

BRINQUEDOTECA



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA E REFERENCIAL.

PLANO & Alto
Morumbi ↓



IMAGEM REFERENCIAL



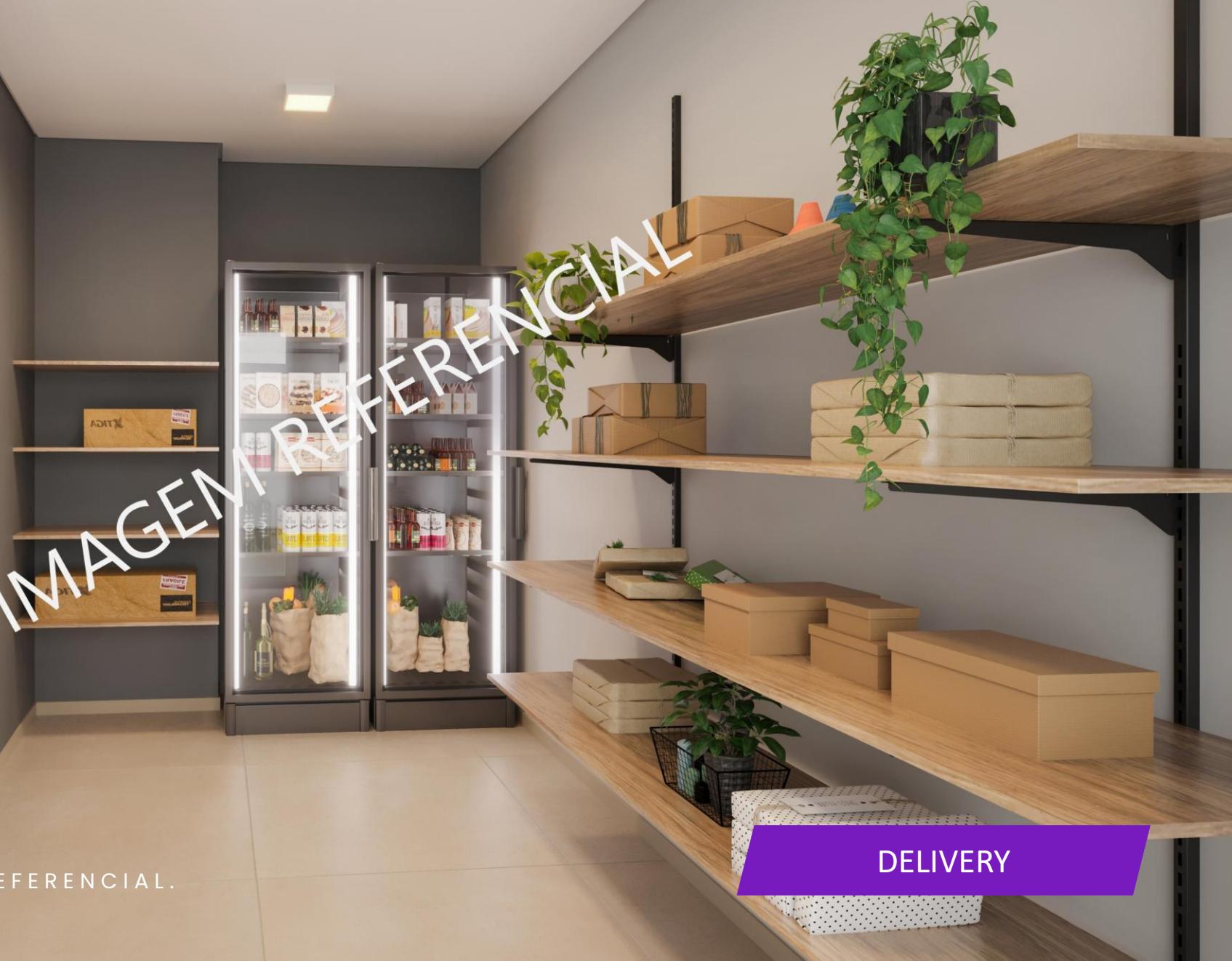
PERSPECTIVA ILUSTRATIVA E REFERENCIAL.

COWORKING

PLANO & **Alto**
Morumbi ↓



IMAGEM REFERENCIAL



DELIVERY



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA E REFERENCIAL.

PLANO & **Alto**
Morumbi ↓



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA E REFERENCIAL.

SALA DE JOGOS

PLANO & Alto
Morumbi ↓



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA E REFERENCIAL.

MINI MERCADO

PLANO & **Alto**
Morumbi ↓



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA E REFERENCIAL.

SALA DE MASSAGEM

PLANO & **Alto**
Morumbi ↓

IMAGEM REFERENCIAL

SALÃO DE FESTAS



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA E REFERENCIAL.



PLANO & **Alto**
Morumbi↓



ACELERA ZONA SUL

BATEU META, LARGOU NA FRENTE!

PLANTAS



26m²



Planta ilustrativa com
sugestão de decoração. Os
móveis e equipamentos têm
dimensões comerciais e não
fazem parte do contrato. As
medidas são internas e de face
a face das paredes. Imagem
ilustrativa e referencial.

PLANO & **Alto
Morumbi** ↓

**1 dorm.
c/ varanda**



36m²



Planta ilustrativa com sugestão de decoração. Os móveis e equipamentos têm dimensões comerciais e não fazem parte do contrato. As medidas são internas e de face a face das paredes. Imagem ilustrativa e referencial.

2 dorms.
c/ varanda

PLANO & Alto
Morumbi ↓





1 dorm.
c/ sacada

PLANO & **Alto
Morumbi** ↓

a partir de

R\$ 239.900,00



2 dorms.
c/ sacada

PLANO & **Alto
Morumbi** ↓

a partir de

R\$ 284.900,00

PLANO & **Alto
Morumbi** ↓

PLANO & **Mais
Interlagos** ↓

ACELERA ZONA SUL

BATEU META, LARGOU NA FRENTE!

OBRIGADO &
BOAS VENDAS!

